PROTOCOLO GERAL

Nº 3031

Data 05/07/21 Horário 15:00

Processo nº

- [ ] Projeto de Emenda à LOM
- [ ] Requerimento
- [ ] Projeto de Lei Complementar
- [x] Indicação
- [ ] Projeto de Lei
- [ ] Projeto de decreto Legislativo
- [ ] Projeto de Resolução
- [ ] Emenda

Nº 1240

Autor **VEREADORA DANIELA HALL - PSD**

A vereadora que a este subscreve, de acordo com as normas regimentais, **INDICA** à Mesa Diretora que seja endereçado expediente ao Prefeito Municipal, Senhor Alan Aquino Guedes de Mendonça, ao Secretário Municipal de Governo e Gestão Estratégica, Senhor Henrique Sartori de Almeida Prado, à Secretária Municipal de Educação, Senhora Ana Paula Benitez Fernandes e ao Secretário Municipal de Obras Públicas, Senhor Luiz Gustavo Casarin, solicitando:

1. Pedido Reforma da Escola Municipal Joaquim Murtinho.

JUSTIFICATIVA

Investir na criança nos primeiros anos é mais eficaz e gera menos custos do que em outras fases da vida. Se isso não ocorre, será preciso no futuro corrigir as falhas da negligência. Além da saúde em si, é preciso criar na sociedade e nos governos o senso de urgência de que cuidar da criança pequena de maneira integral envolve também uma educação de qualidade.

A escola Joaquim Murtinho foi criada em 22 de novembro de 1947, denominando-se, na época, Grupo Escolar Joaquim Murtinho. Portanto, este ano a escola completará 74 anos. No decorrer desses anos, a escola tem contribuído de forma significativa, relevante e competente na sociedade douradense, através do desenvolvimento do seu ensino e aprendizagem, oportunizando o conhecimento para várias gerações.

É sabido que o Ensino de qualidade também perpassa pelo aspecto físico da instituição, sendo urgente a reforma do prédio, para melhor acolher as crianças, proporcionando, além do ensino de qualidade, um ambiente adequado e agradável.

Lido
Na Sessão de 05/07/21.

PROTOCOLO GERAL

Nº _____

Data ____/____/____ Horário_____

Processo nº _____

- [ ] Projeto de Emenda à LOM
- [ ] Requerimento
- [ ] Projeto de Lei Complementar
- [ ] Indicação
- [ ] Projeto de Lei
- [ ] Projeto de decreto Legislativo
- [ ] Projeto de Resolução
- [ ] Emenda

Nº _____

Autor **VEREADORA DANIELA HALL - PSD**

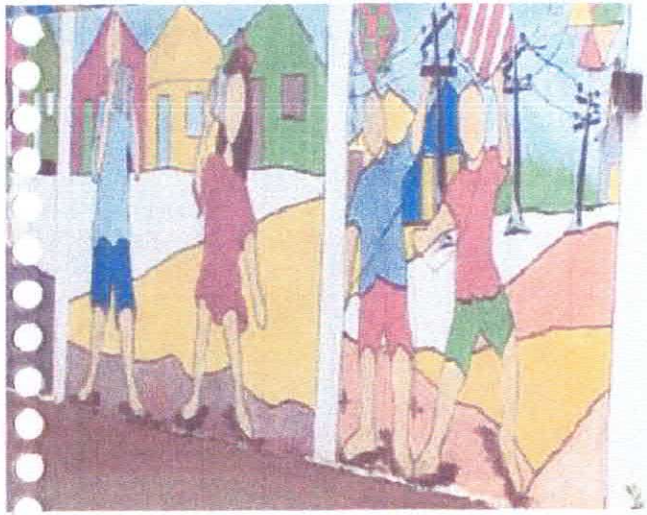
A reforma do prédio da escola é extremamente necessária! Segue anexo o projeto feito pela arquiteta Luzia de Cassia F. S. Arnez.

Sendo o que tinha para lhe apresentar, aproveito o ensejo para renovar protestos de elevada estima e consideração.

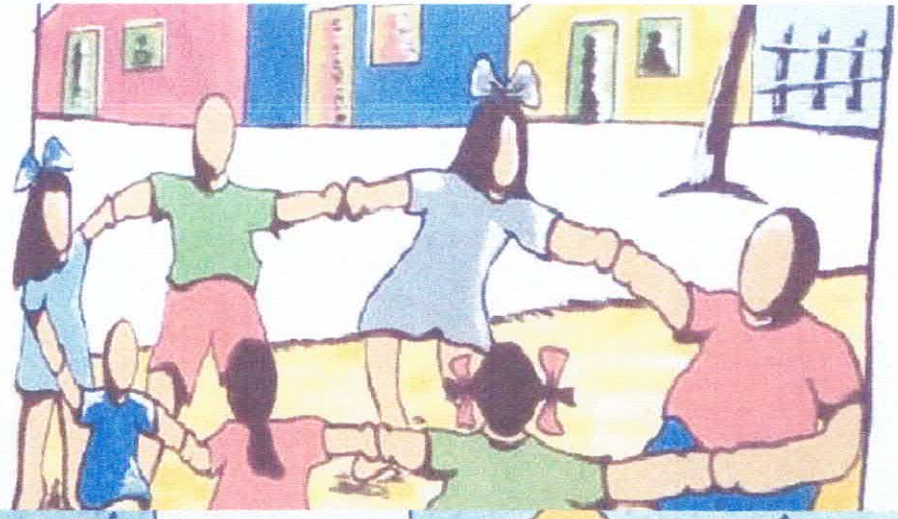
Plenário Weimar Torres, 05 de julho de 2021.

DANIELA WEILER WAGNER HALL

VEREADORA - PSD







BRINC
AO AD
QUANI
BRINC
UM P
CORAÇ



Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



Imagens: Ivan Cruz

ESCOLA MUNICIPAL JOAQUIM MURTINHO - DOURADOS -MS

Levantamento Arquitetônico e Avaliação das Instalações e Estruturas Ano 2020 - Dourados-MS/Brasil

Levantamento Histórico
Contextualizando



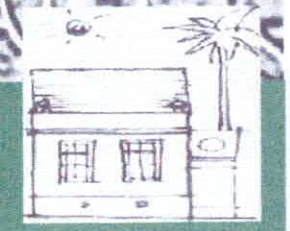
A Escola Municipal Joaquim Murtinho completa 73 anos, sete décadas de serviços à educação no município de Dourados. A escola de Pré-Escolar e 1º Grau foi criada oficialmente pelo decreto 386, em 22 de novembro de 1947, Dia da Música. Mas, relatos indicam que a Escola Joaquim Murtinho começou em 1941 na residência de uma professora, em seguida mudou-se foi para um casarão, onde agora está o Banco do Brasil, na Rua Joaquim Teixeira Alves, e também funcionou numa habitação na Rua João Rosa Góes,

O atual prédio ,localizado na Rua Onofre Pereira de Matos, foi inaugurado em 1953, durante o governo de Fernando Corrêa da Costa. Em 1993, foi incorporada pela Rede Municipal de Ensino, através do decreto 392 assinado pelo então prefeito Humberto Teixeira.

A Escola participou do Prêmio de Gestão, em 2003, garantindo o 2ª lugar no Estado. em 2005 o obteve reconhecimento do Ministério da Educação com o 1º lugar na avaliação do MEC. A escola hoje conta com 410 estudantes com idades entre 5 a 13 anos, da Educação Infantil ao Ensino Fundamental e 74 funcionários. Atuamente tem como Diretora Roseli Aparecida da Luz Goncalves e conta com o apoio da ASSOCIAÇAO DE PAIS E MESTRES , que tem como Presidente Alessandra Trombini Martins, Tesoureiro Everton Sutel A.Brizola e Secretária Soeli Aparecida de Souza.



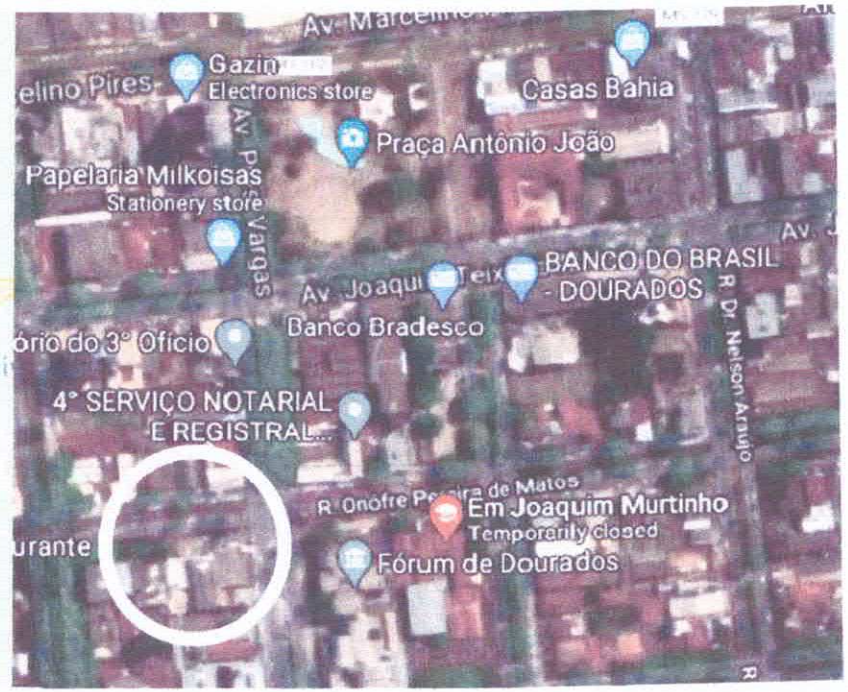




Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



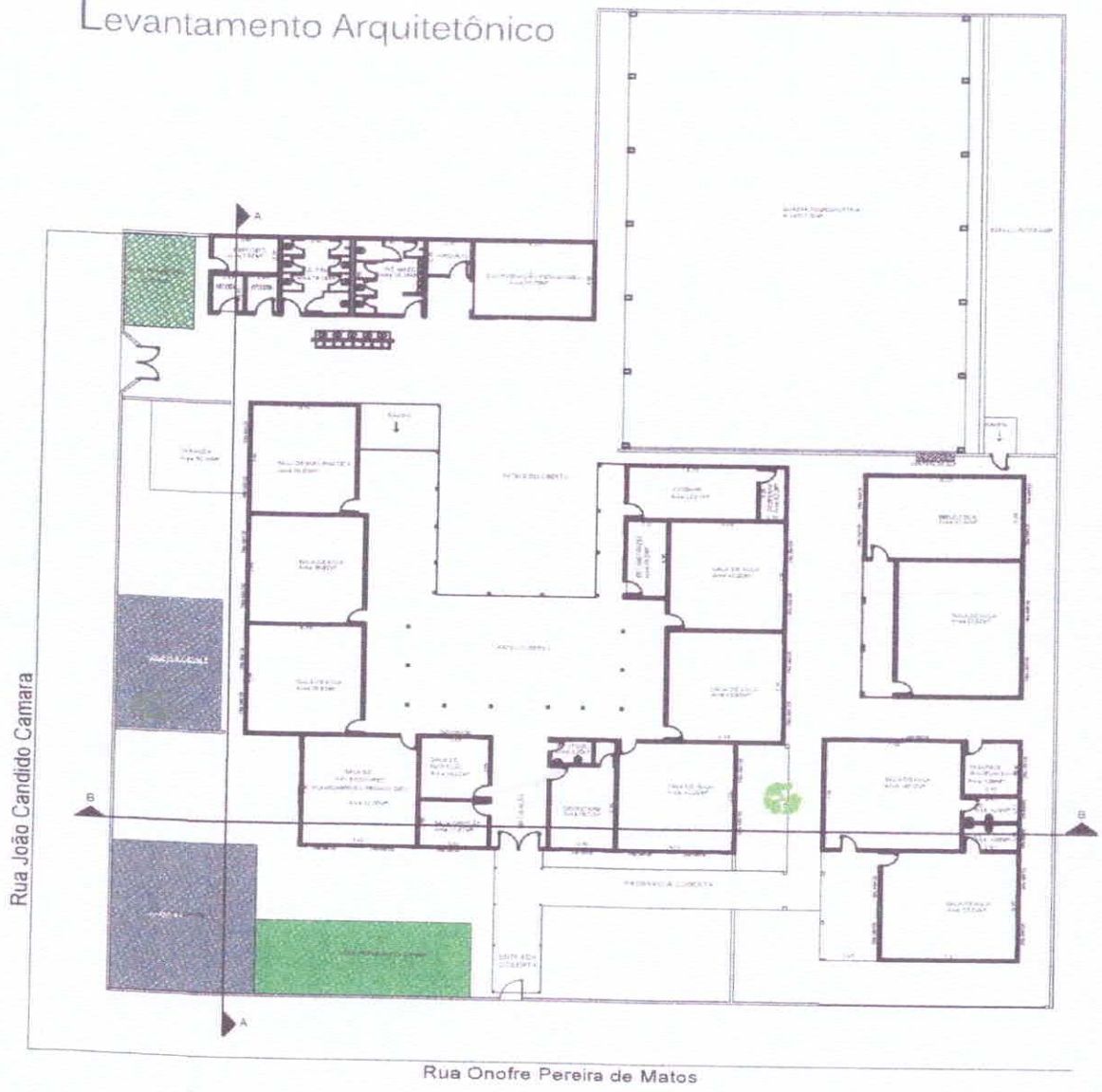
Mapa da Cidade de Dourados

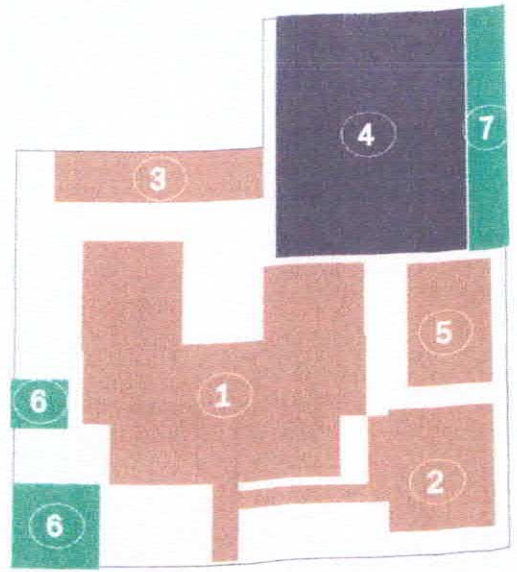


Situação

Levantamento Físico

Levantamento Arquitetônico





SETORES

EDIFICAÇAO ADMINSTRATIVA E PEDAGOGICA

1 - Salas de Aula
Sala da Direção
Secretaria
Sala de Professores
Sala de Informática
Sala de Recursos Didáticos
Patio Coberto
2 - Salas de Aula
3 - Sanitarios Masc/Fem
Coordenação Pedagógica
Depósitos e Arquivo
5 - Sala de Aula e Biblioteca

EVENTOS

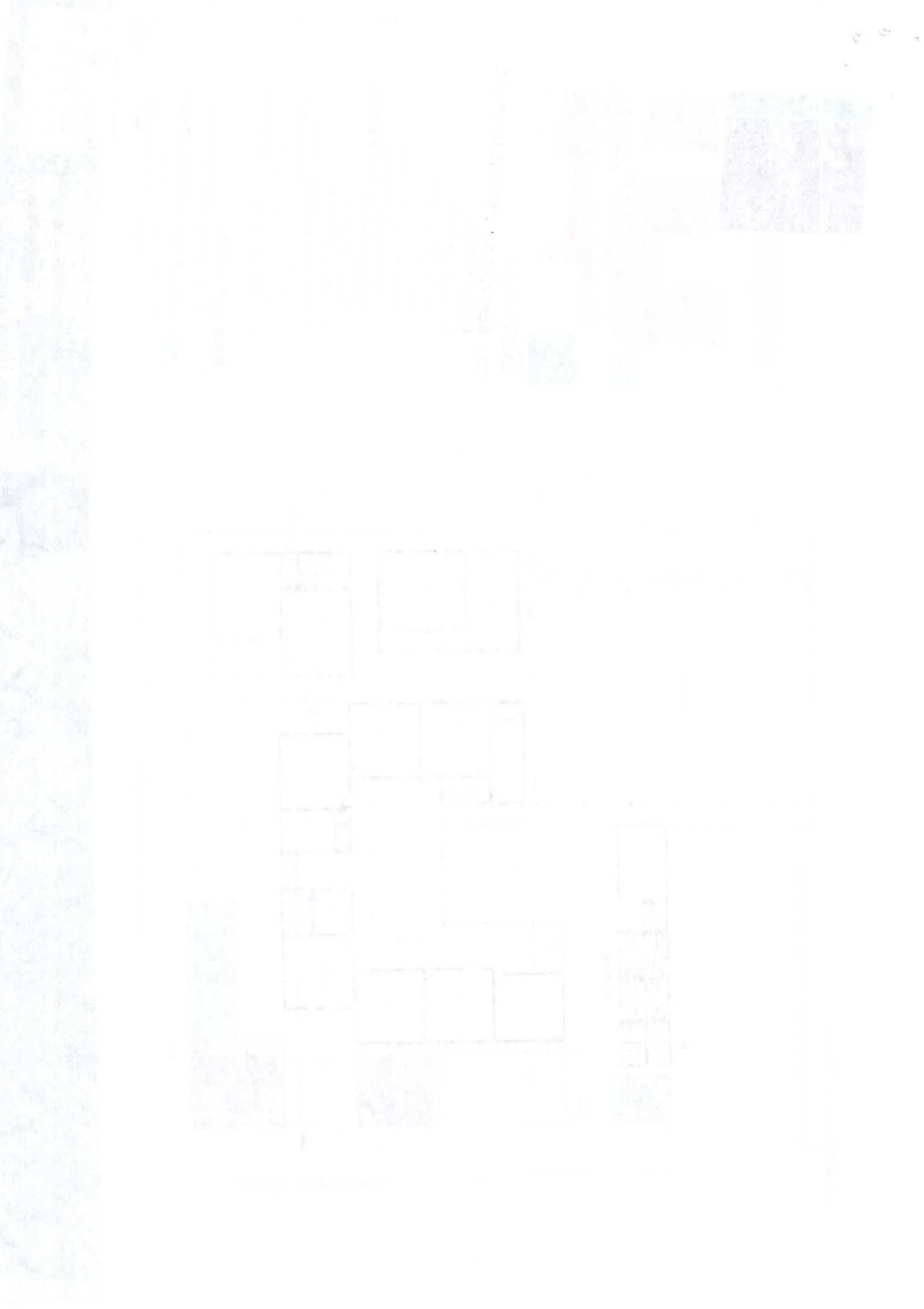
4 - Quadra Poliesportiva

ÁREAS DE CONVIVÊNCIA

6 - Parque Infantil
7- Espaço de Interação

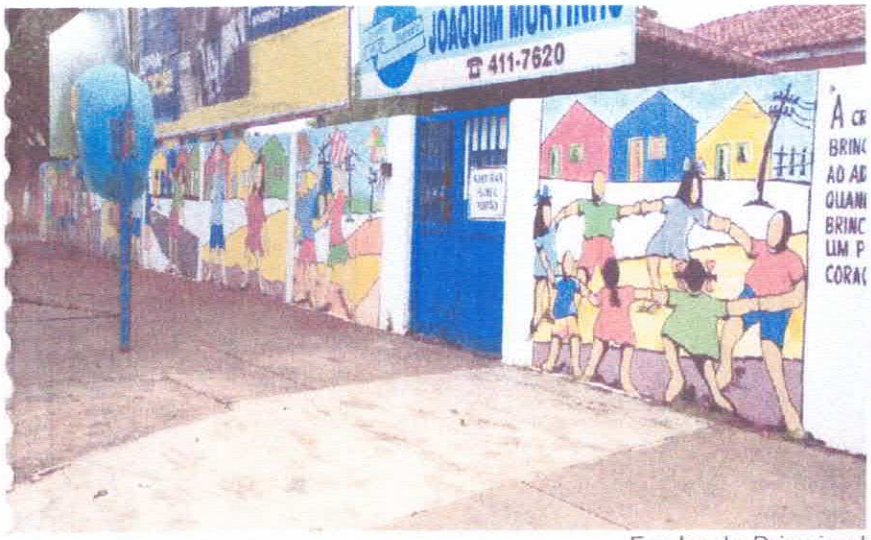


Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



Levantamento Físico

Levantamento Fotográfico



Fachada Principal



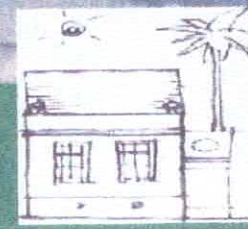
Quadra Poliesportiva



Passarela Coberta



Pátio Coberto



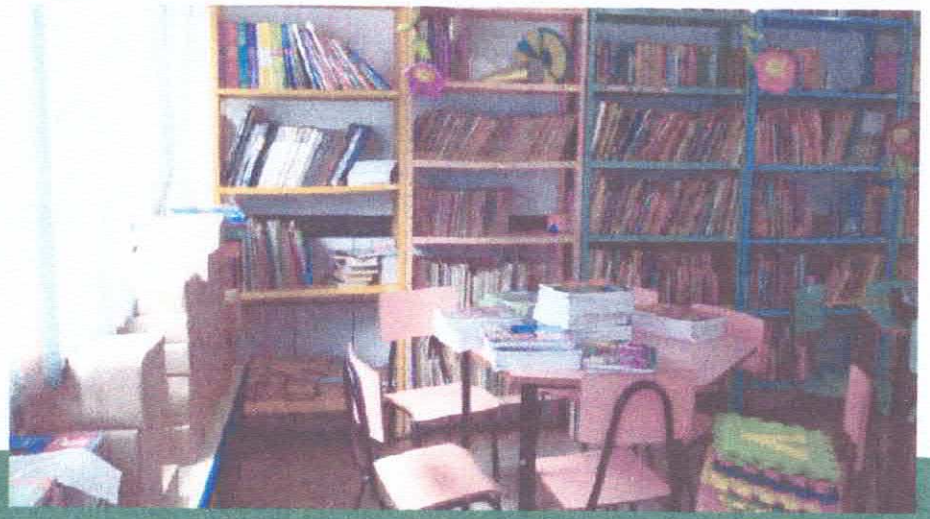
Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



Levantamento Físico
Levantamento Fotográfico



Corredor de acesso a Biblioteca



Biblioteca



Parque Infantil



Parque Infantil

Levantamento Físico

Avaliação das Instalações e Estruturas

Instalaçoes HIDROSSANITARIA

As instalações HIDROSSANITARIA, necessitam de revisão para corrigir pontos de infiltrações e vazamentos. Além de ajustes para a adequaçao das instalações para a Segurança Contra Incêndio e Pânico.

Instalações ELÉTRICA

As instalações elétricas foram sendo ampliadas conforme as necessidades , entretanto, a demanda atual aumentou de forma significativa, devido aos equipamentos eletricos e eletronicos , como intalação de ar condicionados, sendo necessário a substituição da rede existente por uma que atenda a demanada atual.





Instalações SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

As instalações são precarias, a escola não contempla todos os equipamentos e instalações de segurança de Proteção Contra Incendio e Panico, como hidrantes, rota de fuga, lâmpada de emergencia em todas os setores. Consta alguns extintores. A Central de GLP, não atende as normativas de segurança.



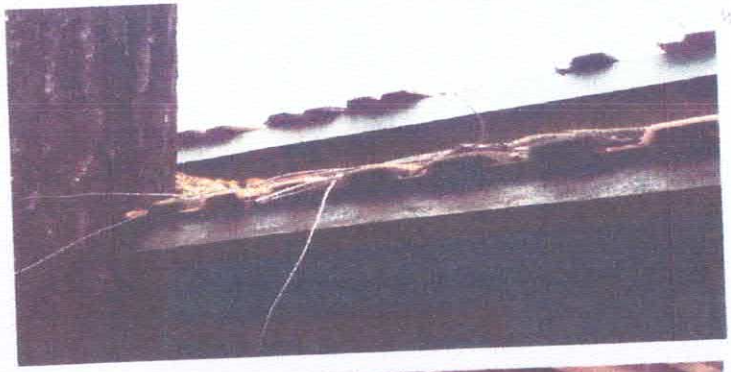
Levantamento Físico
Avaliação da Estrutura de Cobertura





CONDIÇÕES GERAIS:

A Estrutura da Cobertura mantem-se a original da época de construção do edifício. Apresentando desgaste e apodrecimentos do madeiramento, ocasionando infiltrações , em diversos pontos na edificação.





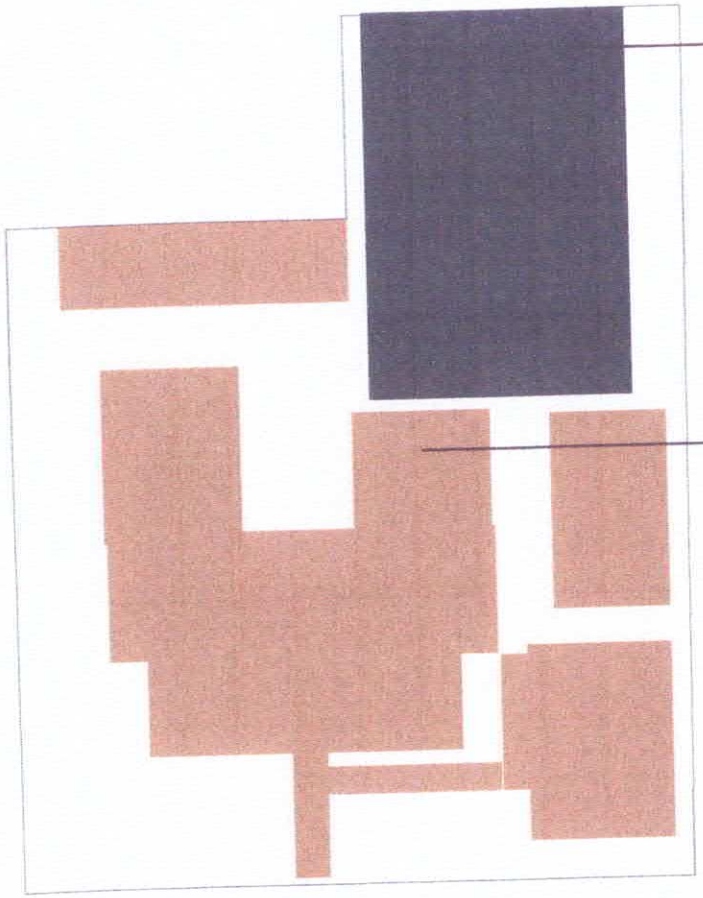
Vazamento Água Chuva
Interior da sala de aula





Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO

Levantamento Físico
Avaliação da estrutura de Cobertura



QUADRA POLIESPORTIVA

Cobertura METALICA apresenta estrutura em bom estado de conservação.

ADEQUAÇÃO ARQUITETONICA

A quadra é utilizada para apresentação de eventos culturais e esportivos. Necessita de tratamento Acustico, para contemplar as apresentações de eventos CULTURAIS.

EDIFICO PRINCIPAL DA ESCOLA

Estrutura de Madeira e Telhamento de cerâmica. Apresenta empenamento da estrutura, apodrecimento da madeira ,infiltração de aguas pluviais. Devido ao desgaste do tempo e falta de manutenção. Então, recomenda-se a contrução de nova cobertura que atenda ao quesitos minimos da normativa construtiva e conforto termico e acustico.

ADEQUAÇÃO ARQUITETONICA

A cobertura de todo o corpo do edifico administrativo e pedagógico deve ser substituida por estrutura metalica e telha termoacustica.



Levantamento Físico

Levantamento Fotografico e Avaliação da estrutura de Cobertura



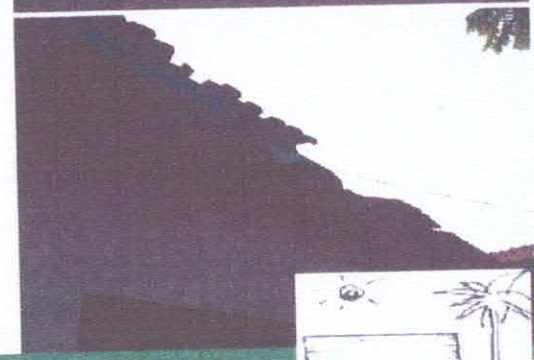




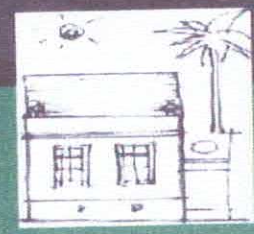








Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



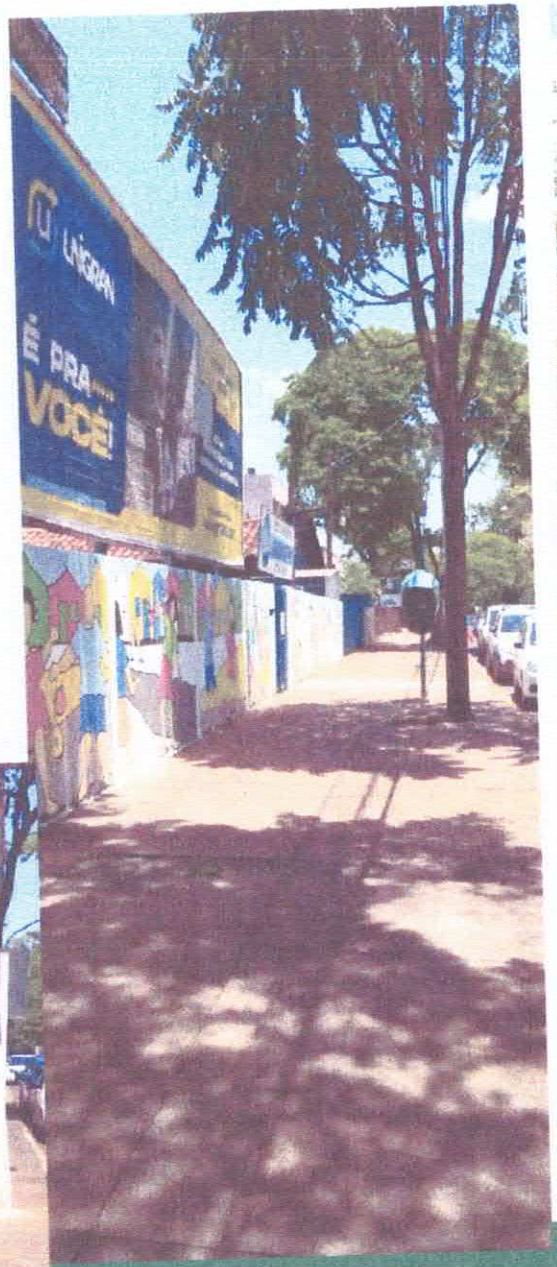
Levantamento Físico

Avaliação Calçamento Passeio Publico e Muro

O Passeio Publico não contempla a instalação do piso tatil direcional e piso tatil de alerta, bem como dificulta o acesso de Pessoa Com Deficiência (PCD) pela ausêcia de Rampas de acesso nos locais mais apropriados.
O Muro que delimita os limites da escola , por não ter uma altura adequada, não oferece segurança ao edificio , podendo ser vandalizado ou invadido por elementos mal intencionados.

NBR 9050 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos







Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



Levantamento Físico
Avaliação adequação à Acessibilidade

Estrutura PISO EXTERNO

Os pisos dos espaços externos da escola, necessitam de regularização , pois apresentam diversos desníveis, dificultanto o acesso o acesso de PCD além de necessitar de adequaçao das rampas de acesso.
Apresentam pontos de empossamento de água, causando infiltrações nas paredes das edificações.





Pisos em desníveis

Porta da Salas de Aula
Medidas inferior ao que recomenda a NBR 9050



Levantamento Físico

Avaliação das Instalações de Águas Pluviais

As aguas pluviais sao lançadas diretamente nas superfícies permeaveis do terreno, sendo que os pontos de escoamento devem ser revisados, pois apresentam entupimento, empossamento de água, infiltrações nas paredes das edificações e em alguns pontos apresenta alagamento. Os planos de coberturas das edificações devem ser revitalizados, com nova estrutura metalica e telhamento termoacustico., para serem efetuadas as devidas correções do escoamento das águas pluviais.





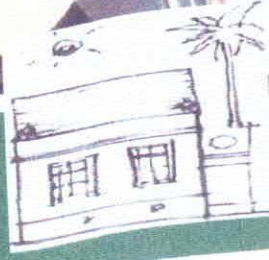






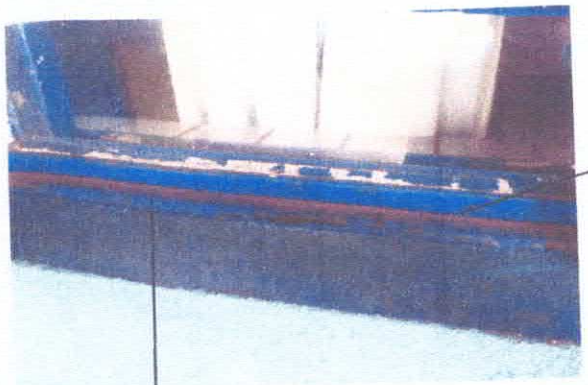




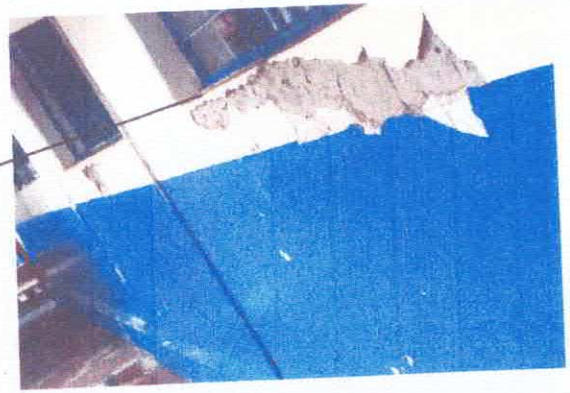


Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO

Levantamento Físico
Avaliação Paredes e Esquadrias



deteriorizaçao de esquadria de ferro





destacamento Reboco
devido a Umidade



empossamento de água
umidade nas paredes

Levantamento Físico
Programa de Necessidade e Estimativa de Custo p/ reforma

Relocação do Setor Administrativo

Reestruturação da Cozinha e Refeitorio de uso dos Alunos.

Amplicação de Sanitarios no setor administrativo.

Reforma dos Sanitarios de Uso dos Alunos.

Adequação da Biblioteca atendendo orientaçoes pedagogicas atuais.

Substituiçao da estrutura de cobertura e telhamento de todo o edifico da Escola. Atendendo a normativa de conforto termico e acustico.

Adequação do Edificio , dos espaços externos e do passeio publico as normativas de acessibilidade conforme NBR 9050.

Instalações de equipamentos de segurança para atender ao projeto de PROTEÇAO CONTRA INCÊNCIO E PÂNICO e Central de GLP.

Revisão da Instalação hidrossanitaria de todo o edificio, para atender a demanda do consumo de agua e despejo de esgoto na atual demanda de uso da escola.

Adequaçao das instalaçoes elétricas conforme projeto elaborado por profissional especifico, para atender a demanda atual do consumo de energia do edifico.

ORÇAMENTO ESTIMATIVO PARA REFORMA E AMPLIAÇÕES NO CONJUNTO ARQUITETÔNICO DA ESCOLA MUNICIPAL JOAQUIM MURTINHO

Área de Reforma Estimada: 1.728.93m²

SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS	
Serviço Técnico, projetos, taxas, desp. Iniciais, Instalação provisória de canteiro, consumo, demolições e Limpeza da Obra	R$180.000,00
INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	
Ampliações, fundações, concreto armado, formas, laje, Estrutura de madeira, estrutura metálica	R$ 550.000,00
COBERTURA	
Estrutura metálica para telhado, Telhas thermoacustica, Calhas e Rufos,	R$ 400.000,00
IMPERMEABILIZAÇÕES	
Pisos, paredes e lajes	R$ 69.200,00
PISOS E CONTRAPISOS	
Contrapiso, revestimento Porcelanato, Cimento Liso	R$ 340.000,00
INSTALAÇÕES	
Instalações Hidrossanitárias	R$ 140.000,00
Instalações Elétrica	R$ 167.000,00
Instalações Hidráulicas e Tubulação Prevenção Contra Incêndio e Pânico	R$ 220.000,00
PINTURA	
Emassamento, Pintura interna, Pintura externa, Pintura sobre madeira, Pintura sobre metal	R$ 200.000,00
ESQUADRIAS E VIDROS	
Portas madeira, Portas de alumínio, Janelas vidro temperado	R$ 190.000,00
FORRO	
Gesso e PVC	R$ 60.000,00
COMPLEMENTOS - LIMPEZA FINAL	
Limpeza final e calafetes	R$ 69.200,00
TOTAL	**R$ 2.585,400,00**

Nestes valores estimativos estão incluídos os valores do Material e Mão de Obra, tendo como base a tabela do SINAP OUTUBRO/2020.



ESCOLA MUNICIPAL JOAQUIM MURTINHO

End: Rua Onofre Pereira de Matos, 1.842 - Centro - Dourados-MS

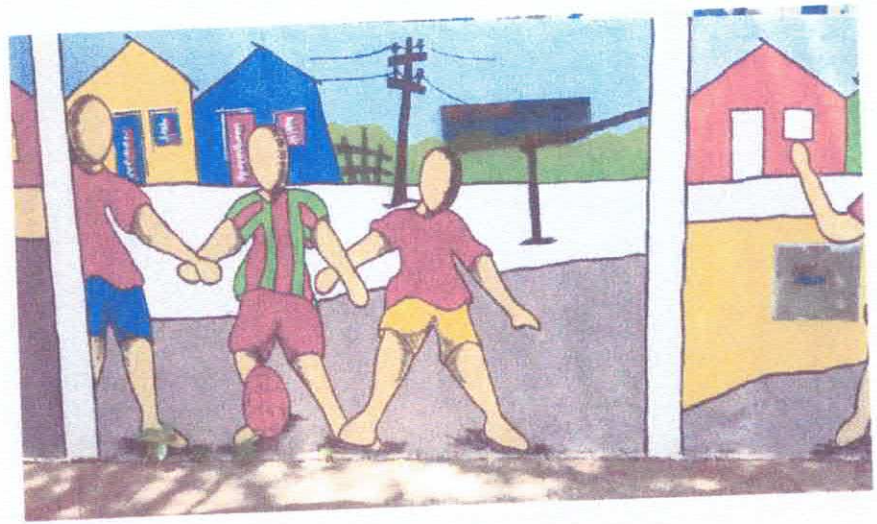
Diretora: ROSELI APARECIDA DA LUZ GONÇALVES

APM DA ESCOLA M. JOAQUIM MURTINHO

Presidente: ALESSANDRA TROMBINI MARTINS
Tesoureiro; EVERTON SUTEL ARDENGHY BRIZOLA
Secretário: SOELI APARECIDA DE SOUZA

Responsável Pelo levantamento e fotografias
Arquiteta LUZIA DE CÁSSIA PEREIRA SOUZA ARNEZ
Engenheiro OSWALDO ARNEZ

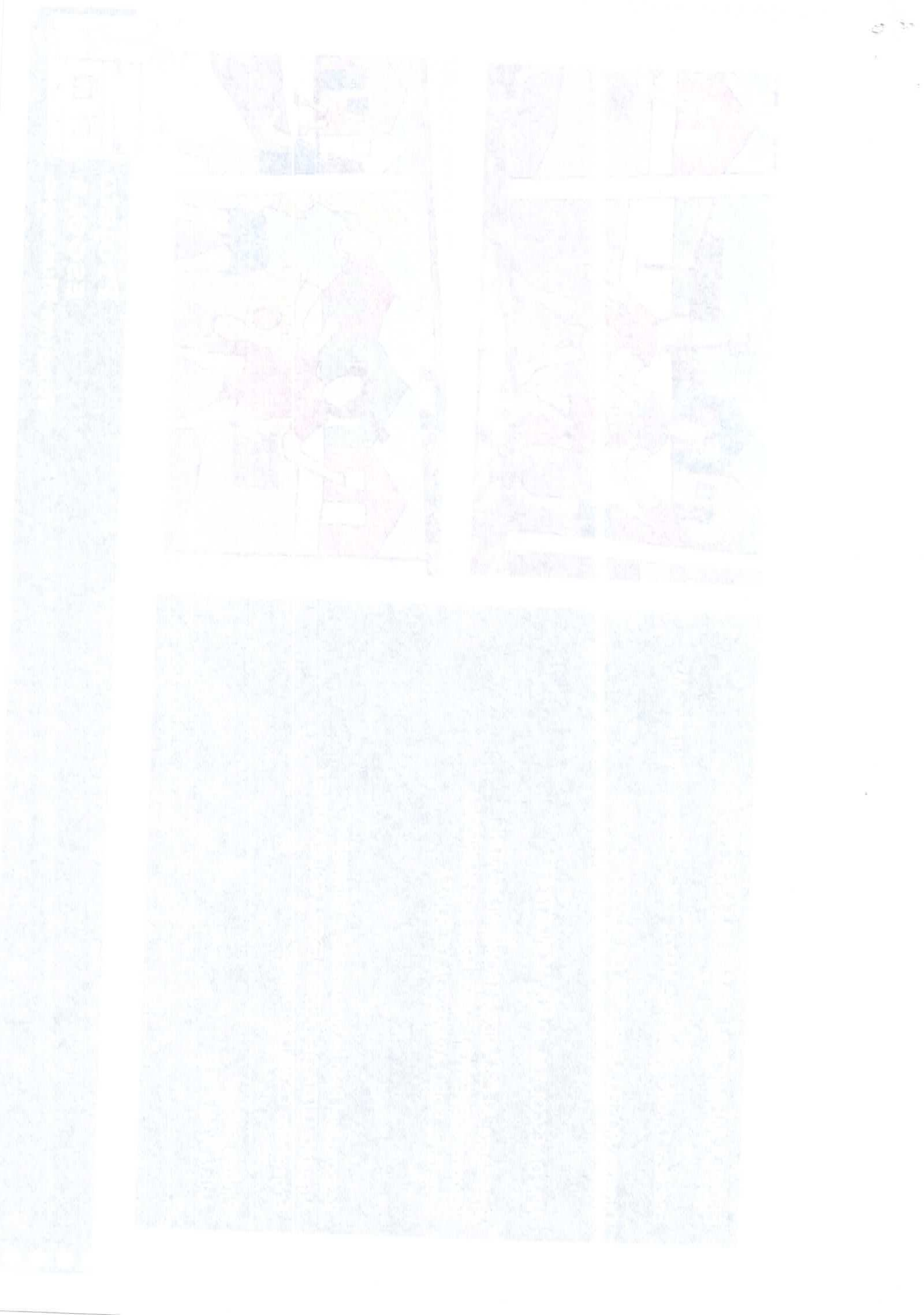
Pintura cultural
Artista IVAN CRUZ

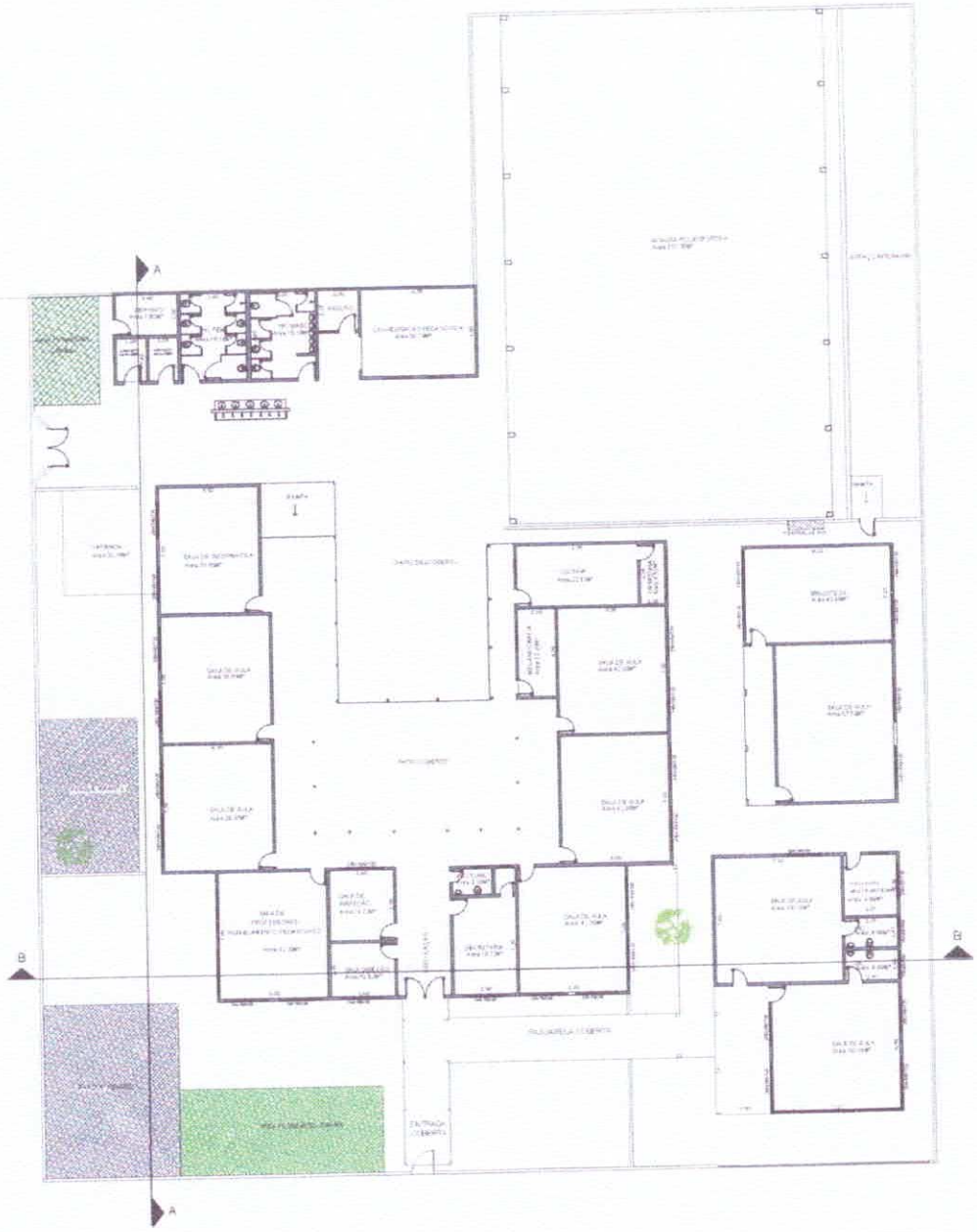






Projeto
ESCOLA
JOAQUIM MURTINHO



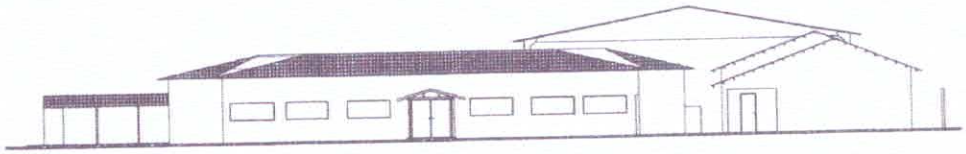


PLANTA ARQUITETONICA
Escala - 1:150

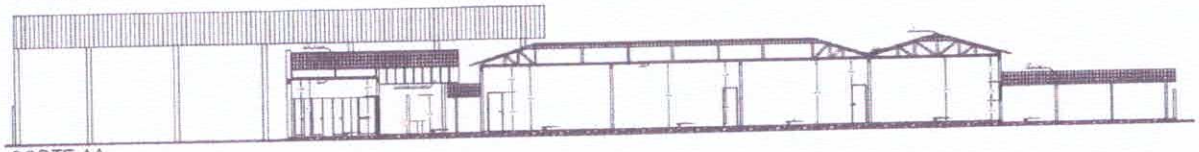
PROJETO ARQUITETONICO - LEVANTAMENTO ARQUITETONICO

SAO MIGUEL

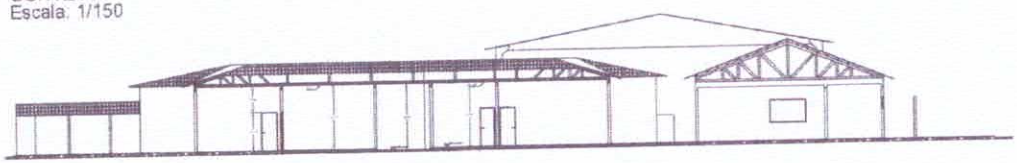
ASSUNTO: PROJETO ARQUITETÔNICO	FOLHA: 01/02
OBRA: Rua Onofre Pereira de Matos — Bairro Centro	
CONTEÚDO: PLANTA ARQUITETONICA	Área: Terreno ..... 2.838,00m² / Edificação existente 1.728,30m²
ESCALA: INDICADA	DATA: NOV/2020



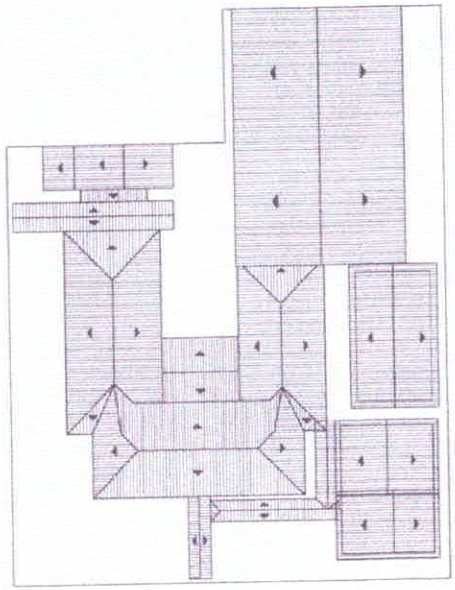
VISTA FRONTAL
Escala: 1/150



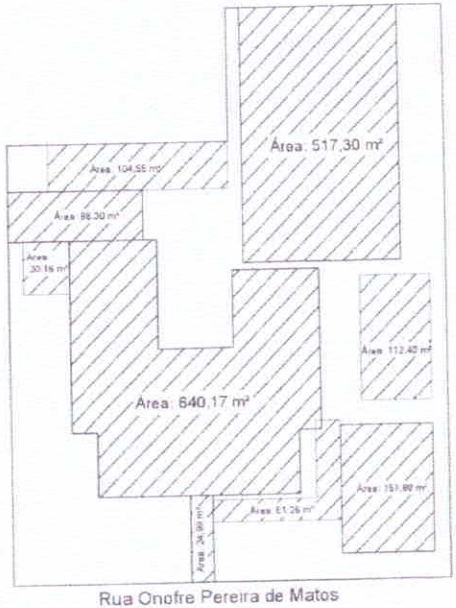
CORTE AA
Escala: 1/150



CORTE BB
Escala: 1/150



PLANTA COBERTURA
S/Escala



Rua Onofre Pereira de Matos

SÃO MIGUEL

SM

PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA 02/02

PROJETO
Rua Onofre Pereira de Matos — Bairro Centro

DESCRIÇÃO
CORTE AA e BB
FACHADA FRONTAL

ÁREA
Terreno 2.838,00m²
Edificação existente 1.728,93m²

ESCALA: INDICADA

DATA: NOV/2020

PROJETO ARQUITETÔNICO - LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO